



KESKKONNAAMET

Julia Bogdanova
Narva-Jõesuu Linnavalitsus
info@narva-joesuu.ee

Teie 23.12.2025 nr 526197

Meie 31.12.2025 nr 7-9/25/24152-2

**Seisukoha andmine - Narva-Jõesuu linn, Metsa
tn 7 // Narva metskond 28 (Narva-Jõesuu
discgolfipark)**

Austatud Julia Bogdanova

Soovite teistkordselt Keskkonnaameti kooskõlastust Narva-Jõesuu discgolfipargi ehitusloa eelnõule.¹ Rajatis on kavandatud ehitada Narva-Jõesuu linnas Metsa tn 7² ja Narva metskond 28³ katastriüksustele vastavalt lisatud Narva-Jõesuu discgolfipargi eelprojektile⁴ (*projekt*).

Keskkonnaamet andis projektile seisukoha 16.12.2025 kirjaga nr 7-9/25/23363-2. Muuhulgas selgitas Keskkonnaamet, et ehitusloa kooskõlastamiseks Keskkonnaametil õiguslikku alust ei ole. Kuna õiguslik olukord muutunud pole, siis Keskkonnaametil pole jätkuvalt ehitusloa kooskõlastamiseks õiguslikku alust, mistõttu Keskkonnaamet loobub kooskõlastuse andmisest. Rohkem infot ehitamise Keskkonnaametiga kooskõlastamise kohta saab [Keskkonnaameti kodulehelt](#).

Kirjas nr 7-9/25/23363-2 andis Keskkonnaamet soovitusel kuidas projekti muuta, et saavutatud oleks looduskaitseaduse § 55 sätestatud kaitsealuste liikide isendi kaitse.

Võrreldes varem esitatuga on projekti muudetud III kaitsekategooria kaitsealuse taimeliigi tumepunase neuuvaiba⁵ (*Epipactis atrorubens*) leiukohaga seoses. Kuigi projekteeritud discgolfirada nr 1 jääb kaitsealuse taimeliikide lähemale kui Keskkonnaameti poolt soovitatud 30 m, siis toimub ketaste viskamine ja sellega koos inimeste liikumine kaitsealuse taimeliikide eemale. Lisaks kulgeb rada nr 1 valdavalt osas mööda olemasolevat teed, kus kaitsealuseid taimi ei ole ja sinna ei saa need eeldatavalt ka levida. Keskkonnaamet on seisukohal, et projekt arvestab piisavalt III kaitsekategooria kaitsealuse taimeliigi tumepunase neuuvaiba (*Epipactis atrorubens*) leiukohaga.

Esitatud projekti ei ole II kaitsekategooria liikide elupaikadest lähtuvalt muudetud ehk Keskkonnaameti varasema seisukohaga ei ole arvestatud. Keskkonnaameti seisukohaga

¹ Registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 23.12.2025 nr 7-9/25/24152.

² Katastritunnus 51301:008:0024.

³ Katastritunnus 51301:009:0020.

⁴ HÜÜP OÜ, TÖÖ NR : 5219, Töö koostaja: Kati Ulm.

⁵ EELIS kood KLO9350270.

mittearvestamist ei ole põhjendatud. Keskkonnaamet jääb II kaitsekategooria kaitsealuste liikide osas kirjas nr 7-9/25/23363-2 antud seisukoha juurde. Keskkonnaameti hinnangul vajab projekt jätkuvalt muutmist.

Lisaks eelnevale juhib Keskkonnaamet tähelepanu, et Kavandatavale discgolfipargi alale jäävad vääriselupaigad nr 213585⁶ ja nr 213586⁷. Vääriselupaik ei ole kaitstav loodusobjekt looduskaitseaduse tähenduses. Vastavalt metsaseaduse § 23 lg 1 on vääriselupaik ala, kus kitsalt kohastunud, ohustatud, ohualdiste või haruldaste liikide esinemise tõenäosus on suur. Vastavalt metsaseaduse § 23 lg 3 korraldab vääriselupaiga kaitset riigimetsas riigimetsa majandaja (RMK) keskkonnaministri 04.01.2007 määruses nr 2⁸ (*määrus nr 2*) kehtestatud korras. Vastavalt määruse nr 2 § 26¹ peab RMK riigimetsas oleva vääriselupaiga kaitset korraldama Eesti looduse infosüsteemis esitatud suuniste kohaselt. Üldjuhul on vääriselupaigas raie keelatud. Eesti looduse infosüsteemis on vääriselupaikadele nr 213585 ja nr 213586 antud järgnevad suunised: „Mitte raiuda”, „Surnud ja lamapuitu mitte eemaldada”. Keskkonnaameti hinnangul võib discgolfiradade püstitamine takistada nõuetekohast vääriselupaikade kaitse korraldamist. Vääriselupaikade asukohtadega saab muuhulgas tutvuda [Maa- ja Ruumiameti kaardirakenduse](#) abil.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Mareile Michelson

vanemspetsialist juhtivspetsialisti ülesannetes
looduskasutuse osakond

Koopia: Riigimetsa Majandamise Keskus

Lauri Saapar 5273872

lauri.saapar@keskkonnaamet.ee

⁶ EELIS kood VEP213585.

⁷ EELIS kood VEP213586.

⁸ Vääriselupaiga klassifikaator, valiku juhend, kaitse korraldamine ning vääriselupaiga kaitseks lepingu sõlmimine ja kasutusõiguse tasu arvutamise täpsustatud alused.